



# Hamborgposten

Nr 1, 2015

## Vedlikeholdsspyling og inspeksjon av bunnrør

Ovennevnte er gjennomført i Hamborg og resultatet viser bunnrørene må vurderes skiftet eller strømpetrukket om ikke lenge. Styret vil følge opp dette arbeidet og holde beboere oppdatert. Vi presiserer at det ikke er noen krise, men det er viktig at beboere ikke kaster matfett i rørsystemet – dette er en av verstingene i forhold til tetting (og det sier seg selv av våtservietter og mat etc ikke skal puttes i toalettet).

## Dugnad våren 2015

I løpet av våren 2015 vil styret invitere til dugnad i Hamborg – en dugnad som avsluttes med en sosial samling for alle beboere. Styret planlegger flere aktiviteter ifm dugnaden – og tar også gjerne imot innspill fra beboere. Dato (eventuelt datoer) for dugnad kommer vi tilbake til.

## Fasadevask

Fasadevask av alle blokker vil bli gjennomført i løpet av våren sommeren. Nærmere informasjon om dato og hva som skal gjøres kommer senere.

## El-biler – hvordan tenker styret omkring dette?

Det er ingen tvil om at el-bilen er kommet for å bli. Og dette må også Hamborg ta på alvor. Styret er i dialog med Vestre Aker Bydel i forhold til mulig opprettelse av ladestasjon i Pilotveien. Vi vurderer også en oppgradering av noen av våre private plasser slik at de tåler el-bil lading (noe de ikke gjør pr i dag). Sistnevnte representerer en kostnad som det er naturlig å ta inn gjennom parkeringsleien. Styret kommer tilbake på temaet så fort vi vet mer om våre muligheter.

For øvrig gjør vi oppmerksom på at dersom du har en el-bil er det IKKE anledning til å lade disse på borettslagets strømnnett (unntaket er elektriske rullestoler).

## Søppel - igjen

Styret oppdager stadig søppel hensatt rundt omkring i Hamborg og vi undres litt over at det er så vanskelig å følge de regler som finnes for søppelkasting. Ikke sett kartonger, gamle panelovner, fulle sekker med klær etc ved søppelskuret – disse fjernes ikke av Renovasjonsetaten og blir heller ikke borte av seg selv. Når en søppelluke er full så er den det – gå da til neste luke, ikke la søppel ligge slik at den faller ut av innkaståpningen. Og det er faktisk slik at dersom det er fullt overalt så må du selv sørge for å bli av med søppel på annen måte – eventuelt vente til etter søppeltømming (som foregår hver onsdag for vanlig søppel og hver andre torsdag for papir). Hensatt søppel kan føre til besøk av rotter og andre uønskede vesener – noe som ikke er ønskelig for noen.

## Husk å lufte ut

Det klages en del på lukt i oppganger – spesielt i lavblokkene. Styret minner om at det er lurt å sjokklufte i leilighetene minst en gang pr dag – både for å unngå lukt og for et bedre innemiljø. Og så er det ikke lov å ha andre vifter enn kullvifte på kjøkkenet. Åpne gjerne også vinduer i trappeoppgangene – i korte perioder.

## Generalforsamling i Hamborg

Årets generalforsamling i Hamborg er satt til 29 april. Nærmere informasjon kommer.