



Hamborgposten

Nr 2, 2012

VVS-oppgradering/baderomsrehabilitering/felles beredere ENØK

Vi minner om informasjonsmøte i fm vvs-oppgraderingen **27 mars 2012 kl 1830** i Hovseter Skoles aula. Dette møtet er for lavblokkene – høyblokkene vil få eget informasjonsmøte i løpet av høsten 2012 (antagelig november). På informasjonsmøtet vil SansBygg og OBOS Prosjekt være tilstede for å besvare tenkelige og utenkelige spørsmål angående oppgraderingen. Vel møtt!

Ordinær generalforsamling i Hamborg

Årets ordinære generalforsamling avholdes 16 april 2012 kl 1830 i Hovseter skoles aula. Relevant informasjon vil bli sendt hver enkelt andelseier i god tid.

Anleggsgartner

Styret har besluttet å leie inn anleggsgartner til borettslaget. Disse vil ta seg av alt arbeidet som har med busker, trær, blomsterbed etc. å gjøre. Vaktmester skal fortsatt klippe gresset.

Båndtvang

Styret minner om at det er båndtvang i Oslo hele året – dette gjelder også på borettslagets eiendom. Det er ikke sikkert at alle er like glad i hunden din som du er – vennligst respekter dette. Mange er også redd for hunder – spiller liten rolle om de er store eller små.

Boring og banking.....

I Hamborgs ordensregler står det at boring og banking er tillatt fra kl 0800 – 2000 på hverdager – og 0900 – 1800 på lørdager. Det skal IKKE bores og bankes på søndager og andre helligdager. Det er mange henvendelser angående dette og vi må igjen henstille til at alle beboere følger disse reglene – selv om du er midt i en oppussingsfase.

Husk å låse inngangsdørene

Det observeres stadig at inngangsdører til blokkene står oppe. Dette skal ikke være slik og styret ber om at alle beboere påser at de lukker døren etter seg når de går inn/ut.

Vinduer i oppgangene i lavblokkene skal heller ikke stå oppe over lang tid vinterstid. Rask lufting er mulig. Åpne vinduer lager kalde trapperom – som igjen påvirker temperaturen inne i leilighetene.



Søppel skal inn i søppelhusene...

Styret får beskjed om at søppel blir satt igjen utenfor søppelhus – spesielt ved høyblokkene. Dette kan være fordi lukene synes vanskelig å åpne. I tillegg til vanlig trekantnøkkel (som fås kjøpt) kan man benytte vanlige nøkler – og sågar ofte kun en finger. Lukene sitter ikke spesielt hardt.

Søppel som blir stående utenfor søppelhusene kan tiltrekke seg skadedyr - noe ingen av oss ønsker.

Heiser – og alarmknappen

Styret ber om at alarmknappen i heisen i høyblokkene KUN benyttes hvis man faktisk står fast i heisen. Feilaktig bruk koster borettslaget mye penger hvert år.

God påske til alle beboere!!

