



Hamborgposten

Nr 4, 2012

VVS-oppgradering/baderomsrehabilitering/felles beredere ENØK

Brakker etc. i fm prosjektet er nå på plass ved Pilotveien 8. Showrommet har åpent tom 4 juli (ubemannet) – her kan man se de flisvalg som er standard. Du kan også se forskjellige dusjløsninger, servanter og baderomsutstyr generelt. Etter sommerferien vil showrommet i større grad være bemannet (åpningstider kommer på oppslag) og SansBygg vil kunne være behjelpelig med opptegning av baderom etc. (først og fremst for Pilotveien 2/4 og Landingsveien 23/25). Oppstart oppgradering i Pilotveien 2/4 er 27 august. Høyblokkene vil få et eget informasjonsmøte i fm vvs-oppgraderingen i november måned (nærmere informasjon kommer). På dette møtet vil beboere få beskjed om førbefaring, bestillingsfrister etc. Pr i dag er ikke dette klart for høyblokkene (det som er klart er eksakte datoer for oppussing av det enkelte bad, her blir det ingen endringer).

Har du spørsmål? Ta kontakt med vvs-gruppen på telefonnummer 980 91715 eller pr e-post til styret.hamborg@borettslag.net.

Heisene i høyblokkene – obs!

Heisene i høyblokkene har stoppet noen ganger på forsommeren. En av grunnene til dette er at skyvedøren blir blokkert når den går igjen. Dette gir slitasje, som medfører at heisen slår seg av. Når dette skjer må teknisk personell starte heisen (som igjen blir kostbart)

Sprøyting av utearealer

I forbindelse med fjerning av ugress etc. har våre utearealer blitt sprøytet den siste tiden (egne oppslag er satt opp). Sprøytemiddel som benyttes er ikke helseskadelig, men det anbefales og ikke å oppholde seg på gresset de første 12 timer etter sprøyting (blir gjort sen kveld).

Nye kjellerdører

Styret vil før sommerferien inngå kontrakt med leverandør for montering av nye trapperomdører (høyblokkene), kjellerdører og innerdører i fellesareal i kjellere. Utbygging vil foregå utover høsten i år – forhåpentligvis ferdigstilt innen utgangen av året (dette kan dog avhenge av levering av bestilte dører). Arbeidet vil kunne medføre noe støy i fm boring etc. – kun på dagtid.

Oppbevaring av private gjenstander i fellesareal er ulovlig

Det oppbevares sykler, barnevogner, skap, stoler etc. på de merkeligste steder i Hamborg. Styret minner om at barnevogner ikke skal stå i trapperom/opp ganger, men plasseres i sykkel/sportsbod i kjelleren. Gangareal er rømningsvei og skal være fri for hindringer! Styret vil fremover be vaktmester fjerne (og kaste) gjenstander som står i fellesareal. Vi minner om at midlertidig lagring kan avtales med styret.

Voksenhagen BRL – våre nye naboer

Voksenhagen BRL fremstår nå snart som ferdig og styret i Hamborg har tro på at dette vil fremheve vårt nærområde på en positiv måte. "Kollen" foran Pilotveien 2/4 er overført Hamborg (tilhørte tidligere Oslo kommune) og busker, gress og gangstier kommer fortløpende.

Styret ønsker alle beboere en riktig god sommer!

