



# Hamborgposten

Nr 4, 2013

## VVS-oppgradering/baderomsrehabilitering/felles beredere ENØK

Prosjektet er nå ferdigstilt, kun småarbeider gjenstår hos enkelte beboere samt i fellesareal. Styret/vvs-gruppen er av den oppfatningen at prosjektet har blitt gjennomført på en god måte. Noen uenigheter har forekommet, men med prosjekter av denne størrelsen må man dessverre regne med det.

VVS-gruppen/styret følger nå opp etterarbeider. Vi er også interessert i konstruktive tilbakemeldinger i forhold til hvordan prosjektet har blitt opplevd av beboere. Har du noe du ønsker å "lufte" med oss – send en e-post på [styret.hamborg@borettslag.net](mailto:styret.hamborg@borettslag.net) eller legg en lapp/brev i styrepostkassen ved inngangen til Pilotveien 4.

Styret vil gjerne takke beboere for tålmodigheten gjennom prosjektiden – det har ikke alltid vært like enkel å være forståelsesfull 😊.

## Takoppgradering Hamborg

Takoppgraderingen er i god gang og flere av blokkene er snart ferdige. Forhåpentligvis holder været og TakPartner vil kunne ferdigstille prosjektet nå i høst. Prosjektet ble startet i lavblokkene siden takene på disse var i dårligere forfatning enn høyblokkene.

## Heisoppgradering høyblokkene

Styret jobber fortsatt med dette – dere er ikke glemt 😊. Utfordringen er at vår pengekasse nå ikke er overfylt og vi må prioritere strengt når det gjelder nye prosjekter. Når det gjelder heis så kan det være flere typer løsninger. Styret ser nå på alternativene og kommer tilbake med mer informasjon så raskt som mulig.

## "Tre-plan"

Flere beboere (og vår leverandør av skjøtsel) mener det nå er på tide å "tynne" litt blant trærne i borettslaget. Mange trær er døde, noen er mindre pene, andre igjen skygger for sol/forsøpler etc. Enkelte trær kommer heller ikke til sin rett da større trær vokser de "helt over hodet" og gir dårlige groforhold etc.

Styret har sammen med Hageform foretatt en befarings på borettslagets område og vil komme tilbake med en oversikt over hvilke tiltak vi ønsker/anbefaler å gjøre når det gjelder trefjerning/beskjæring/ny beplantning. Vi ønsker en dialog med beboerne om dette og vil be om tilbakemelding når planen foreligger.

## Fryser i kjellerområdet?

Enkelte beboere har forespurt om muligheten til å ha fryser i fellesområdet i kjelleren (boder etc). Styret er ikke negative til dette, men det vil bety elektrisk installasjon, mulig skade, lukt etc og vi må derfor vurdere saken nøye før vi eventuelt går videre (kostnader vil måtte dekkes av beboere som er interessert). **STYRET VIL GJERNE VITE DIN MENING OM DETTE!** Send oss en e-post eller brev (for adresse se over).

## Container

Container(e) vil bli satt ut i borettslaget i perioden torsdag 3 til mandag 7 oktober. Oppslag kommer i hver oppgang.

