



Hamborgposten

Nr 5, 2015

Økning i fellesutgifter i Hamborg

Styret har vedtatt å øke fellesutgiftene med 3% fom 01.01.16. Dette på grunn av flere, større forestående rehabiliteringsoppgaver. Disse er blant annet gavlvegger lavblokker (nytt pussystem) og utskifting/strømpelegging bunnør. Parkeringsleie øker fra 01.07.16 og bodleie fra 01.02.16.

Julegrantenning i Hamborg

Julegranen er på vei og vil bli pyntet før 1. søndag i advent. Tenning av lys på granen vil bli gjort søndag 29. november kl 1700. For de som er nye i Hamborg kan vi fortelle at julegranen befinner seg på plenen foran Landingsveien 19/21. Vi håper også at nissen har tid til å komme innom oss. Hvis noen ønsker er de selvfølgelig velkommen til å ta med f eks gitaren og bidra til julesang. Velkommen alle store og små ☺

El-bil lading

Dette er ikke glemt og styret utreder i disse dager mulig plassering av en el-bil ladestasjon. Mulig vi må avse noe ekstra tomteområde for dette – i så fall blir dette tatt opp i generalforsamling våren 2016. Tanken er fortsatt å få til et samarbeid mellom bydelen og Hamborg i forhold til finansiering av en slik ladestasjon.

Ventilasjon høyblokkene

Styret har hatt en undersøkelse blant beboere i høyblokkene omkring ventilasjonen. De fleste er fornøyd, men viftestøy ser ut til å plage spesielt de som bor på toppen. Vi går nå videre med Energima for å se på hvordan vi kan løse sistnevnte. Beboere i høyblokkene holdes oppdatert, men spør gjerne hvis dere lurere på noe.

Tidligere tilfluktsrom i høyblokkene er nå åpnet for lagring

Dørene er åpnet og det er nå mulig å benytte rommene. Forutsetningen er at ordensregler følges. Disse finner du som oppslag i hvert rom. Ved spørsmål ta kontakt med John T eller Amy (begge i styret).

Stoppekraner i leilighetene – husk å sjekke

Nye stoppekraner i leilighetene ble montert i forbindelse med vvs-oppgraderingen. Disse bør testes regelmessig av alle – minst en gang pr år. Stoppekraner i fellesareal blir fulgt opp av vaktmester/styret.

Styreleder flytter fra Hamborg

Vivi Hjelmeng (styreleder) flytter fra borettslaget i desember. I forhold til vedtekter er dette problemfritt. Selv om leder ikke lenger bor i Hamborg følger hun daglig opp i forhold til saker som gjelder borettslaget – det samme gjelder resten av styret. Ny styreleder vil bli valgt på ordinær generalforsamling våren 2016.

Hamborgs facebookside

Følg med på ovennevnte - <https://www.facebook.com/hamborgbrl>. Kom gjerne med innspill til publiseringer. Sjekk også ut vår webside - <http://hamborg.borettslag.net/>.